

« قرارداد بارگیری و حمل مقدار ۵۰,۰۰۰ تن سنگ آهک از معدن اسب چران پایین کارخانه سیمان شمال »

این قرارداد فی مابین شرکت سیمان شمال (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۴۹۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۴۶۶۸۲ به نمایندگی آقای علیرضا همتی تبار لطفی زنجانی به عنوان مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره به همراه یک نفر از اعضای هیأت مدیره متفقاً، به آدرس تهران، خیابان شهید بهشتی، بین پل مدرس و خیابان شهید احمد قصیر پلاک ۲۶۹ و به شماره تلفن ۸۸۷۳۱۱۰۶ که از این پس اختصاراً در این قرارداد "کارفرما" نامیده می شود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی به نمایندگی به عنوان با شماره ملی به آدرس: و شماره تلفن: که از این پس اختصاراً در این قرارداد "پیمانکار" نامیده می شود از طرف دیگر، تحت شرایط مذکور در مفاد آن منعقد می گردد.

ماده یک - موضوع قرارداد :

۱-۱) موضوع قرارداد شامل آماده سازی (دپو سازی و خردایش)، بارگیری و حمل ۵۰,۰۰۰ تن سنگ آهک از معدن سنگ آهک اسب چران پایین تا دپو یا سنگ شکن کارفرما طبق نظر کارفرما می باشد.

۱-۲) سنگ آهک موضوع قرارداد می بایست دارای ابعاد حداکثر $30\text{ cm} \times 30\text{ cm} \times 30\text{ cm}$ باشد.

۱-۳) کلیه عملیات جهت آماده سازی، از قبیل دپوسازی و خردایش ثانویه به عهده پیمانکار می باشد.

۱-۴) بیل مکانیکی مورد نیاز جهت بارگیری می بایست مجهز به پاکت و پیکور باشد.

۱-۵) فاصله معدن تا کارخانه ۳۰-۳۳ کیلومتر می باشد، که حدود ۲ کیلومتری خاکی و مابقی آسفالت می باشد.

- احداث جاده دسترسی به ترازهای میانی و فوقانی معدن به گونه ای که امکان حمل و بارگیری (شیب مناسب بین ۱۰الی ۱۲ درصد) در پله های معدن وجود داشته باشد از تعهدات پیمانکار می باشد.

۱-۶) پیمانکار اعلام می نماید از محل معدن، وضعیت دپو موجود در معدن و پله های آن، نوع و وضعیت ماده معدنی به لحاظ شرایط دپو و بارگیری، جاده های آن و محل های تخلیه مواد معدنی در سنگ شکن و سایر محل های تخلیه در دپوها، بطور دقیق و کامل بازدید فنی نموده و با علم به شرایط آن و با آگاهی کامل از شرایط کار و نکات مندرج در قرارداد اقدام به امضای این قرارداد می نماید.

۱-۷) پیمانکار می بایست شرایط بارگیری و حمل را به گونه ای تنظیم نماید که در تمام طول مدت قرارداد معدن فعال باشد.

ماده دو - اسناد و مدارک :

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است که جزء لاینفک قرارداد می باشد:

(۱) متن قرارداد حاضر

(۲) پیوست شماره ۱ شامل لیست ماشین آلات پیمانکار در ۱ صفحه که تمام صفحات آن به امضای طرفین رسیده است.

۳) پیوست شماره ۲ شامل دستور العمل موارد ایمنی، بهداشت و محیط زیست در ۱ صفحه که تمام صفحات آن به امضای طرفین رسیده است.

۲۳) هرگاه بین مواد این قرارداد و سایر اسناد و مدارک تناقض وجود داشته باشد، در درجه اول قرارداد حاضر و در درجه دوم قوانین و مقررات عمومی کشور که مربوط به موضوع قرارداد باشد و با تفسیر واحد حقوقی شرکت سیمان شمال، ملاک عمل خواهد بود.

ماده سه - مدت قرارداد :

۱-۳) مدت قرارداد از تاریخ الی به مدت یکسال می باشد، که پیمانکار می بایست ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز نسبت به تجهیز کارگاه و شروع کار اقدام نماید.

۲-۳) چنانچه تاخیری در تحویل معدن موضوع قرارداد از طرف کارفرما صورت پذیرد زمان قرارداد با نظر کارفرما، قابل افزایش می باشد.

ماده چهار - مبلغ قرارداد:

۱-۴) مبلغ کل قرارداد جهت انجام موضوع قرارداد به ارزش ریال (..... ریال) به صورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده به شرح تفکیکی جدول ذیل خواهد بود که پس از توزین کامل هر سرویس، در قیف سنگ شکن یا دپو ها تخلیه و ملاک محاسبه عملکرد پیمانکار خواهد بود.

ردیف	عنوان کار	مقدار /تن	بهاء واحد بابت هر تن (ریال)	جمع کل (ریال)
۱	آماده سازی (دپو سازی و خردایش) و بارگیری	۵۰,۰۰۰		
۲	حمل سنگ آهک	۵۰,۰۰۰		
جمع کل به صورت ناخالص (ریال)				

۲-۴) هزینه حمل ماشین آلات توسط کمر شکن بعهد پیمانکار می باشد.

تبصره ۱: در صورت درخواست کتبی پیمانکار و تایید کارفرما (ناظر عالی قرارداد مدیر کارخانه) جهت استفاده از ماشین آلات شرکت سیمان شمال، هزینه آن طبق نرخ نامه کارفرما از صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار کسر خواهد شد و پیمانکار هیچگونه ادعایی نخواهد داشت.

۴-۴) مبلغ قطعی قرارداد پس از اجرای کامل موضوع قرارداد و براساس مبلغ خالص صورت وضعیت قطعی که به تائید دستگاه نظارت کارفرما رسیده باشد مشخص خواهد گردید. بدیهی است تمامی سنگ موضوع قرارداد در باسکول

کارخانه توزین شده و ملاک پرداخت صورت وضعیت های پیمانکار خواهد بود. هر کامیون در زمان ورود توزین پر و پس از تخلیه توزین خالی خواهد شد.

۴-۵) به مبلغ این قرارداد و ریز قیمت ها در طول مدت قرارداد هیچگونه تعدیلی تعلق نخواهد گرفت.

تبصره ۲: کارفرما می تواند مقدار و زمان قرارداد را تا میزان ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) منفردا و یا توامان کاهش یا افزایش دهد و پیمانکار ملزم به انجام کار بر اساس مبلغ توافق شده و بدون افزایش و تعدیل بهاء قرارداد می باشد. بدیهی است با افزایش و یا کاهش زمان قرارداد، مبلغ قرارداد نیز متناسباً تغییر خواهد یافت.

تبصره ۳: پیمانکار می بایستی مدارکی دال بر ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده ارائه نماید، مطابق قانون مذکور، عوارض و مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد. بدیهی است در این صورت پیمانکار ملزم به ارائه صورت وضعیت نهایی مطابق فرم های تعیین شده در نظام مالیاتی کشور و صدور فاکتور رسمی از طریق سامانه مودیان خواهد بود.

ماده پنج - نحوه پرداخت :

پیمانکار موظف است در پایان هر ماه، با درخواست کتبی صورت وضعیت مربوط به موضوع قرارداد را براساس شرح وظایف، قبض باسکول و بهای مندرج در این قرارداد تهیه و به کارفرما ارائه نماید. کارفرما پس از بررسی صورت وضعیت و تأیید دستگاه نظارت خود و کسر کسور متعلقه، مبلغ خالص قابل پرداخت را به پیمانکار پرداخت خواهد نمود.

ماده شش - کسور قانونی :

۱-۶) از کل مبلغ ناخالص صورت وضعیت ارسالی پیمانکار که به تأیید کارفرما رسیده باشد، طبق مفاد ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، ۷/۷۸ درصد بابت سپرده حق بیمه بصورت علی الحساب کسر و نزد کارفرما باقی خواهد ماند. سپرده مذکور در پایان قرارداد و پس از ارائه مفصلاً حساب بیمه از سوی پیمانکار به وی مسترد می گردد.

۲-۶) سایر کسور قانونی از قبیل بیمه، مالیات و سایر حقوق و عوارض دولتی که تا زمان پایان این قرارداد براساس بخشنامه ها و دستورالعمل های صادره از سوی دولت جمهوری اسلامی ایران و وزارتخانه های تابعه ابلاغ گردد بعد از پیمانکار بوده و از مبلغ صورت وضعیت ها کسر خواهد شد.

ماده هفت - تضمین حسن انجام کار :

از مبلغ ناخالص صورت وضعیت ارسالی پیمانکار که به تأیید کارفرما رسیده باشد، ۱۰٪ (ده درصد) بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر و به صورت سپرده نزد کارفرما باقی خواهد ماند. کارفرما محق خواهد بود در طول اجرای عملیات موضوع قرارداد هر زمان که از پیمانکار قصوری سرزند نسبت به تأمین خسارتهای احتمالی وارده از محل سپرده مکسوره این ماده به نفع خود استفاده نماید. سپرده حسن انجام کار مکسوره پس از اتمام کل کار و اعلام رضایت دستگاه نظارت از عملکرد پیمانکار به وی مسترد خواهد شد.

ماده هشت - تضمین اجرای تعهدات :

پیمانکار متعهد می‌گردد همزمان با مبادله قرارداد یک فقره چک به صورت صیادی (با ارائه تصویر ثبت چک به همراه گواهی امضا اخذ شده از دفترخانه اسناد رسمی مبنی بر انطباق امضای چک با امضای پیمانکار)، معادل ۱۲۰ درصد کل قرارداد به مبلغ ریال (.....ریال) در وجه شرکت سیمان شمال به تاریخ ۱ ماه پس از پایان مدت قرارداد به عنوان ضمانت انجام تعهدات تسلیم کارفرما نماید. کارفرما مجاز خواهد بود در صورتیکه پیمانکار قادر و یا مایل به انجام موضوع قرارداد نباشد و یا به تعهدات خود مطابق مفاد قرارداد عمل ننماید، هرگونه خسارات وارده به خود را از محل ضمانت انجام تعهدات یا حسن انجام کار پیمانکار وصول نماید. در صورت تمدید زمان قرارداد، چک می‌بایست با تاریخ جدید، تحویل کارفرما گردد، اگر پیمانکار اقدام به تمدید آنها ننماید، کارفرما میتواند مبلغ آن تضامین را دریافت و وجوه آن را تا زمان آزادسازی تضامین مربوطه به صورت سپرده نزد خود نگهدارد.

ماده نه - دستگاه نظارت :

رئیس واحد معادن کارخانه ناظر بر انجام صحیح موضوع قرارداد، پیگیری و نظارت بر موارد فنی قرارداد مذکور معرفی می‌گردد، همچنین ناظر عالی قرارداد، مدیر کارخانه کارفرما می‌باشد. کلیه نقطه نظرات ناظر عالی و ناظر قرارداد برای پیمانکار لازم الاجرا خواهد بود. مسئولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای موضوع قرارداد بر اساس مشخصات فنی و دستورات کتبی ناظر به عهده پیمانکار است و در هر حال نظارتی که در اجرای کارها بعمل می‌آید به هیچ وجه از میزان مسئولیت‌های پیمانکار نمی‌کاهد.

ماده ده - تعهدات پیمانکار :

۱-۱۰) پیمانکار متعهد به انجام کارهای محوله موضوع قرارداد برابر برنامه زمان بندی در زمان تعیین شده و بنحو احسن می‌باشد.

۲-۱۰) پیمانکار متعهد می‌گردد ماهیانه حدود ۴,۰۰۰ تن و روزانه به طور میانگین حدود ۱۳۴ تن سنگ آهک موضوع قرارداد را بارگیری و حمل نماید و طبق نظر واحد ناظر کارفرما در محل سنگ شکن و یا دپوی کارخانه سیمان شمال تخلیه کند. تناژ تحویلی نباید بیشتر از ۴,۰۰۰ تن در ماه باشد.

۳-۱۰) پیمانکار متعهد به تحویل سنگ آهک موضوع قرارداد در محل قیف سنگ شکن ها و یا دپوی مورد نظر کارخانه در ساعت کاری ۸ الی ۱۸ می‌باشد. ساعت تحویل بار با نظر واحد معدن کارخانه می‌تواند تغییر یابد.

۴-۱۰) پیمانکار متعهد است با ناظر یا مسئول فنی معرفی شده از طرف کارفرما همکاری نموده و بارگیری در هر نقطه از معدن با هماهنگی ناظر صورت پذیرد.

۵-۱۰) پیمانکار موظف است جهت انجام موضوع قرارداد کامیون، یک دستگاه لودر یا یک دستگاه بیل مکانیکی پاکت مجهز به پیکور به تعداد مورد نیاز آماده بکار داشته باشد و جهت محاسبه میزان بار تحویلی نسبت به باسکول کامیون به صورت پر و خالی در هر سرویس اقدام نماید.

تبصره ۴: جهت محاسبه بهتر مقدار وزن محموله ها، هر کامیون با محموله در زمان ورود توزین پر و پس از تخلیه توزین خالی خواهد شد.

۶-۱۰) هر گونه تغییر (افزایش یا کاهش) در تعداد ماشین آلات معدنی طبق لیست باید با تایید ناظر قرارداد انجام گیرد (مخصوصاً تعداد کامیون های کمپرسی).

۷-۱۰) پیمانکار تعهد می نماید که شرایط جوی نامساعد و نیز بروز نقص فنی در ماشین آلات مورد نیاز جهت انجام موضوع قرارداد، تاثیری در مفاد قرارداد در میزان تعیین شده (تحویلی) نخواهد داشت.

۸-۱۰) پیمانکار و کلیه عوامل وی موظفند موضوع قرارداد را با رعایت کامل مقررات زیست محیطی ایمنی و بدون هیچگونه لطمه ای به ماشین آلات و تاسیسات کارفرما به انجام برسانند و جبران هرگونه خسارت احتمالی ناشی از عدم رعایت موارد فوق بعهده پیمانکار می باشد.

۹-۱۰) تامین سوخت مصرفی شامل، گازوئیل بنزین و روغن ماشین آلات و غیره بعهده و هزینه پیمانکار می باشد. کارفرما در صورت درخواست کتبی پیمانکار در حد امکان مساعدتهای لازم را برای معرفی به ارگانهای ذیربط (جهت تسهیل روند دریافت سوخت) بعمل خواهد آورد.

۱۰-۱۰) پیمانکار موظف است در ابتدای کار نسبت به ارائه نامه کارفرما مبنی بر معرفی به سازمان تامین اجتماعی جهت اخذ کد کارگاهی اقدام و کلیه پرسنل خود را بیمه نماید.

۱۱-۱۰) پیمانکار مکلف است قبل از شروع کار و طبق قوانین تأمین اجتماعی نسبت به بیمه نمودن کارکنان خود در معدن اقدام نماید؛ در غیر اینصورت و چنانچه از ناحیه سازمان تأمین اجتماعی وجوهی از بابت حق بیمه کارکنان پیمانکار در طول مدت قرارداد مطالبه گردد که کارفرما ناگزیر به پرداخت آن باشد مبالغ پرداختی جزو بدهی مسلم پیمانکار تلقی گردیده و از صورت وضعیت همان ماه کسر خواهد شد.

تبصره ۵: پیمانکار می بایست در قبال حوادث ناشی از کار کارکنان خود و سایر عوامل فعال در معدن را نزد یکی از شرکت های بیمه گر، بیمه نماید؛ بدین ترتیب در صورت وقوع هرگونه حادثه برای کارکنان پیمانکار و یا سایر عوامل فعال در معدن هیچگونه مسئولیتی (حقوقی، کیفری و مالی) از نظر عدم رعایت مقررات حفاظتی و ایمنی متوجه کارفرما و مدیران وی نخواهد بود و چنانچه به هر دلیلی کارفرما به لحاظ ادعای افراد ثالث مکلف به جبران خسارت باشد پیمانکار مکلف به پرداخت موارد مورد مطالبه می باشد.

۱۲-۱۰) تمام رانندگان مستقر در معدن و کامیون های حمل ملزم به داشتن و ارائه گواهینامه مربوطه (ویژه و پایه یک) به کارفرما میباشد.

۱۳-۱۰) پیمانکار ملزم به رعایت مقررات زیست محیطی در داخل معدن و اطراف تاسیسات و ساختمانهای معدن از جمله جمع آوری ضایعات، لاستیک، ظروف یکبار مصرف آهن آلات فیلترها و ظروف پلاستیکی و نظافت محدوده و غیره می باشند.

۱۴-۱۰) در صورت متوقف بودن سنگ شکنها و خط تولید، با هماهنگی ناظر قرارداد، بارگیری و حمل با تایید کتبی کارفرما به دپوی ذخیره تخلیه می گردد.

۱۵-۱۰) پیمانکار موظف است صبح هر روز گزارش کامل روز گذشته را به صورت کتبی به رئیس معدن (ناظر قرارداد) ارائه نماید.

۱۶-۱۰) بکار گماردن کارکنان کارفرما توسط پیمانکار تحت هر عنوان ممنوع بوده، مگر آنکه قبلاً مجوز کتبی از طریق کارفرما اخذ شده باشد.

۱۷-۱۰) پیمانکار موظف به اجرای دستورالعملها و استانداردهای ایمنی (پیوست شماره ۲)، طبق نظر کارفرما و اجرای آن در معدن و کارگاه می باشد.

۱۸-۱۰) پیمانکار متعهد می گردد نسبت به رعایت مقررات ایمنی و بهداشتی و زیست محیطی، طبق شرایط ذیل اقدام نماید:

الف- پیمانکار موظف به انجام فعالیت برابر نظر دستگاه نظارت بوده و رعایت قوانین زیست محیطی و ایمنی حاکم بر معادن الزامی می باشد.

ب- پیمانکار موظف به تهیه کلیه لوازم حفاظت فردی مورد نیاز پرسنل و وسایل ایمنی کارگاه خود (اعم از کفش و کلاه ایمنی، ماسک، گوشی ایمنی و لباس کار و دیگر وسایل) بوده و تمام پرسنل معدن پیمانکار ملزم به رعایت کلیه جنبه های اصولی و ایمنی کار و حفاظتی، طبق آیین نامه ایمنی در معادن و دستورالعمل های سازمان صنعت، معدن و تجارت استان و ضوابط قانونی اداره کار و مقررات تامین اجتماعی خواهند بود؛ بدیهی است که مسئولیت عدم رعایت موازین فوق بعهد پیمانکار خواهد بود.

ج- پیمانکار می بایست جهت اجرای دقیق قوانین و نکات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی، فردی با صلاحیت به عنوان مسئول ایمنی به کارفرما معرفی نماید.

د- استفاده از ماشین آلات مستعمل و فرسوده در کارخانه ممنوع و مشکلات فنی ایمنی در ماشین آلات و رعایت مسائل زیست محیطی و عدم آلایندهی ماشین آلات بطور کلی به عهده پیمانکار می باشد.

ه- پیمانکار موظف به ارائه کپی گواهینامه ویژه و پایه یک رانندگان و عدم استفاده از رانندگانی که فاقد گواهینامه و سن قانونی مناسب جهت رانندگی هستند می باشد.

و- پیمانکار موظف است جهت ارتباط دهی پرسنل، نسبت به تامین تجهیزات مناسب ارتباطی اقدام نماید.

ز- کلیه رانندگان پیمانکار موظف به رعایت و توجه به علائم هشدار دهنده در معادن و رعایت سرعت مجاز می باشند.

ح- پیمانکار موظف است از تناژ در حد استاندارد ماشین آلات حمل خاک و سنگ و غیره استفاده نماید بطوری که باعث ریزش مواد و کلوخه ها در محوطه کارخانه نشود. بدیهی است نظافت مسیرها و جاده های مواصلاتی معدن به کارخانه در تعهد پیمانکار می باشد.

ط- پیمانکار موظف به استفاده از کارگر بر روی دپوها جهت راهنمایی ماشین آلات حمل بر روی دپوها و تخلیه مواد با توجه به خطرات بالای موجود در محل دپو و تردد کامیون ها می باشد.

تبصره ۶: مسئولیت کلیه خسارت ناشی از خطرات احتمالی نظیر سقوط بیل مکانیکی، کامیون، و دیگر ماشین آلات از بالای دپو های تخلیه و پله های معدن به عهده پیمانکار می باشد، همچنین در زمان تخلیه سنگ آهک به داخل قیف

سنگ شکن ها یا دیوها کارگر پیمانکار (کنترلچی) موظف به نظافت محیط سنگ شکن ها و راهنمایی کامیون ها جهت تخلیه در دیوها خواهد بود.

ک- پیمانکار موظف به جمع آوری لاستیک مستعمل ماشین آلات ،روغن های مصرف شده در ظروف مناسب و نشتی آنها در هنگام تعویض و خودداری از نفوذ به خاک و همچنین جمع آوری زباله ها در ظروف مناسب میباشد و از ریختن زباله در محدود کارگاه جدا پرهیز نماید.

ل- پیمانکار موظف به رعایت نکات ایمنی و زیست محیطی در هنگام سوخت گیری و تخلیه سوخت ماشین آلات و جلوگیری از ریزش و هدر رفتن سوخت میباشد.

م- پیمانکار موظف به رعایت اصول ایمنی براساس آیین نامه ایمنی در معادن مصوب شورای عالی حفاظت فنی و همچنین دستورالعملهای کنترل عملیات و واکنش در شرایط اضطراری سیستم مدیریت یکپارچه شرکت میباشد. (۱۰-۱۹) به منظور اجرای مفاد قرارداد فوق، پیمانکار موظف است یک شخص حقیقی را که دارای اختیارات کافی و ذیصلاح می باشد، کتبا بعنوان سرپرست کارگاه خود، با ذکر اختیارات، وی به کارفرما معرفی نماید؛ در صورتیکه اختیارات نامبرده در عمل برای انجام وظایف او کافی نباشد با تذکر کتبی کارفرما پیمانکار اختیارات لازم را به همان شخص یا شخص دیگری تفویض خواهد نمود که وی باید در تمام مواقع در دسترس کارفرما یا نماینده وی باشد بدیهی است حضور سرپرست کارگاه در کارگاه ضروری میباشد و قبل از شروع به کار صلاحیت سرپرست کارگاه می بایست به تایید کارفرما (ناظر قرارداد) برسد.

(۲۰-۱۰) پیمانکار مکلف است از به کارگیری اتباع بیگانه فاقد مجوز کار و افراد بدون صلاحیت تحت هر عنوان (اعم از اعتیاد و سوء سابقه کیفری) اکیدا خودداری نماید و در صورت استفاده، مسئولیت برعهده پیمانکار خواهد بود، همچنین پیمانکار حق بکارگیری کارکنان شاغل در دستگاههای دولتی و موسسات عمومی و شهرداری ها را ندارد.

(۲۱-۱۰) بکار گماردن اتباع خارجی توسط پیمانکار به جزء مواردی که مجوز اقامت از ارگان ذیربط اخذ شده و به تایید واحد حراست شرکت سیمان شمال رسیده باشد ممنوع می باشد.

(۲۲-۱۰) پیمانکار باید کلیه اطلاعات و آمارهایی که جهت انجام خدمات مربوط به قرارداد توسط کارفرما در اختیار وی گذاشته می شود را محرمانه تلقی و از افشاء آنها حتی برای کارکنان غیر مرتبط با اطلاعات مزبور خودداری نماید. در صورت تخلف کارفرما میتواند اقدام به فسخ یکطرفه قرارداد نماید و همچنین پیمانکار مسئولیت جبران خسارات و مسئولیت کیفری خیانت در امانت را متحمل خواهد شد.

(۲۳-۱۰) پیمانکار موظف است روزانه امنیت و سلامت فنی وضعیت ماشین آلات سنگین، فعال در معادن را بازدید نماید تا بارگیری و انتقال قطعات فلزی از قبیل ناخن پاکت بیل مکانیکی، فیلتر روغن و غیره همراه به سنگ آهک که موجب آسیب رسانی به سنگ شکن ها شود جلوگیری گردد در صورت ورود این قطعات به سنگ شکن که منجر به خسارت و توقف سنگ شکن گردد خسارت وارده محاسبه و با اعمال ۲۰٪ ضریب بالا سری از صورت وضعیت و یا تضامین پیمانکار کسر میگردد.

۲۴-۱۰) کلیه هزینه های تامین، تلفن روشنایی و نگهداری ساختمان و سوله گاراژ در طول مدت قرارداد بعهده پیمانکار می باشد.

۲۵-۱۰) پیمانکار موظف است همکاری لازم را با ناظر یا نماینده و مسئول فنی معدن کارفرما بعمل آورده و دستورات فنی و تخصصی او را در خصوص موضوع قرارداد انجام دهد.

۲۶-۱۰) کلیه هزینه های ایاب و ذهاب و اسکان و تامین غذای پرسنل پیمانکار در معدن و کنترلچی روی دیوها جهت هدایت کامیون ها در کارخانه و تسطیح دیو در محل تخلیه به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیت و تعهدی در این خصوص ندارد.

۲۷-۱۰) پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار نسبت به ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران و گواهینامه صلاحیت انجام امور پیمانکاری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی اقدام نماید.

۲۸-۱۰) پیمانکار موظف است نسبت به ارائه گواهینامه ویژه پایه یک، رانندگان کارت سلامت رانندگان و گواهینامه عدم اعتیاد و معاینه فنی ماشینها اقدام نماید و در صورت استفاده از راننده و ماشین جدید حین کار نسبت به ارائه این مدارک قبل از به کارگیری اقدام نماید.

۲۹-۱۰) کارفرما مجاز خواهد بود که در زمان تعمیرات خط تولید با هماهنگی و اطلاع قبلی بارگیری و حمل را برای مدت مشخص تعطیل نموده و پیمانکار حق هیچگونه ادعای خسارتی نخواهد داشت.

۳۰-۱۰) در صورتیکه کارفرما از ماشین آلات خود در این قرارداد استفاده نماید طبق موارد ذیل در صورت وضعیت پیمانکار لحاظ خواهد شد و پیمانکار هیچگونه ادعایی ندارد.

۳۱-۹) در صورت استفاده پیمانکار از کامیون های متعلق به کارفرما، جهت حمل مواد، بر اساس قیمت حمل طبق صورت جلسه تنظیمی توسط پیمانکار از صورت وضعیت کسر خواهد شد.

۳۲-۱۰) محل تخلیه سنگ آهک موضوع قرارداد می بایست صرفاً تحت نظارت و هماهنگی ناظر قرارداد صورت گیرد.

۳۳-۱۰) جبران هرگونه خسارت که ناشی از استخراج و بهره برداری از معدن به مزارع و ساختمان ها و تاسیسات و یا هر گونه تاسیسات عمومی و یا خصوصی و یا راههای دسترسی که در اطراف معدن احداث شده است بر عهده پیمانکار می باشد. بدیهی است تعیین میزان خسارت به تشخیص کارفرما و از محل تضامین تودיעی اخذ خواهد شد.

۳۴-۱۰) برای انجام خدمات موضوع این قرارداد پیمانکار موظف است کارکنان واجد صلاحیت خود را به موقع تأمین نماید.

۳۵-۱۰) پرداخت تمام حقوق و مزایای ماهانه کارکنان پیمانکار و سایر حقوق مندرج در قانون کار منجمله سابقه کار و پاداش و عیدی و مرخصی و خسارت اخراج و هزینه های تسویه حساب و سایر هزینه های ناشی از اجرای قانون کار و نیز هزینه های بیمه نمودن کارکنان مزبور نزد سازمان تأمین اجتماعی و کسر حق بیمه و نیز مالیات حقوق و دیگر هزینه های متصوره در خصوص استخدام و اخراج کارکنان پیمانکار تماماً به عهده و هزینه پیمانکار بوده و نامبرده، کارفرما را از بابت این گونه مخارج و مسئولیت ها مصون و مبری می دارد و بدینوسیله تأیید می نماید که هزینه تمام عوامل فوق الذکر در مبلغ حق الزحمه پیمانکار مندرج در قرارداد لحاظ شده است.

۱۰-۳۶) هیچ یک از کارکنان پیمانکار مستخدم کارفرما محسوب نخواهند شد و نامبرده کارفرما را از هرگونه ادعایی که در این ارتباط در هر زمان توسط کارکنان پیمانکار علیه کارفرما در هر مرجعی طرح شود مصون و مبری می دارد.

۱۰-۳۷) پیمانکار و پرسنل تحت نظر پیمانکار موظف به نگهداری بهینه از تاسیسات و کارخانه که در اختیار ایشان است، می باشد و در صورت صدمه زدن هر یک از عوامل پیمانکار به این تاسیسات، ترمیم و بازسازی و جبران خسارت منطقه آسیب دیده به هزینه پیمانکار در اولین فرصت می بایستی انجام گردد.

۱۰-۳۸) پرداخت کلیه هزینه های مربوط به امور پرسنل لازم برای اجرای موضوع قرارداد شامل: حقوق؛ اضافه کاری؛ حق بیمه؛ مالیات؛ حق مسکن و لباس کار، کفش، لوازم ایمنی و حفاظت فردی و سایر حقوق متعلقه طبق قانون کار جمهوری اسلامی ایران بعهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این موارد هیچگونه تعهدی را به عهده نمی گیرد و در مقابل پرسنل پیمانکار حین اجرای کار و خاتمه قرارداد هیچ گونه تعهد و مسئولیتی نخواهد داشت.

۱۰-۳۹) پیمانکار و تمامی کارکنان ایشان موظف به رعایت اصول اخلاقی و شئونات اسلامی، مقررات انضباطی و ضوابط کارفرما می باشند و در صورت محرز شدن هر گونه تخلف از طرف کارکنان، پیمانکار مکلف است نفر متخلف را جایگزین نماید و همچنین دستگاه نظارت کارفرما محق به خاتمه کار افراد ذکر شده خواهد بود.

۱۰-۴۰) پیمانکار مکلف است قبل از شروع کار، نسبت به عقد قرارداد با یکی از شرکت های معتبر بیمه، برای پوشش موضوع قرارداد اقدام نموده و کپی بیمه نامه مسئولیت مدنی مذکور را تحویل امور مالی نموده و رسید دریافت نماید. بدیهی است اولین پرداخت منوط به ارائه بیمه مسئولیت مدنی می باشد و پیمانکار ملزم به رعایت اصول ایمنی، حفاظتی و مسائل مرتبط درمورد پرسنل و تجهیزات خود می باشد و مسئولیت رعایت کلیه موارد ایمنی و موارد مندرج در آیین نامه ایمنی در معادن و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار، مطابق قوانین جاری کشور در حین انجام موضوع قرارداد به عهده پیمانکار می باشد و چنانچه در حین انجام موضوع قرارداد به فرد یا افرادی از پرسنل کارفرما، پیمانکار و یا اشخاص ثالث، صدمه وارد گردد یا حتی منجر به فوت گردد و یا خساراتی به اموال و تجهیزات کارفرما، پیمانکار و یا اشخاص ثالث وارد گردد، مسئولیت و تامین هزینه های خسارت آن بعهده پیمانکار می باشد.

۱۰-۴۱) در مدت قرارداد چنانچه کارکرد هر یک از نیروهای پیمانکار مورد تأیید کارفرما نباشد براساس اعلام کارفرما پیمانکار ملزم به جایگزینی نیروی مزبور با نیروی جدید می باشد.

۱۰-۴۲) در صورتی که کارکنان پیمانکار در اجرای صحیح کارها مسامحه ورزیده و باعث اختلال نظم محیط کار گردند و یا هر نوع نارضایتی کارفرما را فراهم آورند، کارفرما میتواند بر کناری آنها را از پیمانکار بخواهد و پیمانکار مکلف به اجرای دستور بوده و بایستی بلافاصله به کار آنها خاتمه داده و کارکنان دیگری را جایگزین نماید.

۱۰-۴۳) پیمانکار مکلف است قبل از به کارگیری نیروی انسانی خود مدارک آموزشی ایمنی و پرونده پزشکی آنها را به واحد HSE ارائه نماید.

۱۰-۴۴) لق گیری کلیه سینه کارها به منظور رعایت مسایل ایمنی توسط پیمانکار الزامی است.

۱۰-۴۵) اخذ بارنامه برای کلیه حمل های موضوع این قرارداد، در مواردی که به موجب قوانین و دستورالعمل های مراجع ذیصلاح از جمله جهت تخصیص سهمیه سوخت یا الزامات قانونی مقرر گردد،

از تعهدات اساسی پیمانکار محسوب می‌شود. پیمانکار مکلف است عنداللزوم نسبت به اخذ و ارائه بارنامه معتبر اقدام نماید. کلیه هزینه‌ها، عوارض، کارمزدها و تشریفات مربوط به صدور بارنامه منحصراً بر عهده پیمانکار می‌باشد. همچنین مسئولیت هرگونه عدم تخصیص سوخت، جرایم یا خسارات ناشی از عدم اخذ یا ارائه بارنامه، صرفاً متوجه پیمانکار است.

۴۶-۱۰) عملیات تسطیح و تیغ زدن جاده و رمپ مواصلاتی در معدن جهت تردد و استقرار ماشین آلات بعهدہ پیمانکار می‌باشد.

۴۷-۱۰) حفظ، حراست و نگهداری از ماشین آلات و وسایل پیمانکار بعهدہ وی می‌باشد و کارفرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۴۸-۱۰) پیمانکار تعهد می‌نماید که نسبت به حفظ و نگهداری تاسیسات معدن که بر اساس صورت جلسه تحویل پیمانکار شده طی مدت قرارداد اقدام نماید و در صورت بروز هرگونه اشکال در تجهیزات مربوطه مسئولیت آن بعهدہ پیمانکار بوده و می‌بایست در جهت رفع آن به هزینه خود اقدام نماید.

۴۹-۱۰) پیمانکار حق فروش ماده معدنی موضوع قرارداد و حق واگذاری عملیات موضوع قرارداد به غیر را ندارد.

۵۰-۱۰) حفظ، نگهداری و نظافت جاده ارتباطی معدن و محل تخلیه (دپو) در کارخانه به عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده یازده - تعهدات کارفرما :

۱-۱۱) کارفرما تعهد می‌نماید پس از ارائه صورت وضعیت توسط پیمانکار، مطابق مفاد ماده چهار قرارداد نسبت به پرداخت مبلغ آن اقدام نماید.

ماده دوازده - جریمه تأخیر

۱-۱۲) هرگونه تأخیر و تعلل در حمل و کسر تحویل از طرف پیمانکار که ناشی از عملکرد خود پیمانکار و خارج از مفاد قرارداد باشد، کارفرما را مجاز می‌دارد تا نسبت به کسر ۳۰٪ (سی درصد) مبلغ از بهای بار تحویل نشده ماهیانه، از محل مطالبات یا ضمانت‌ها اقدام نماید، در صورتیکه کسر تناژ با تشخیص ناظر و تأیید مدیر عامل به دلیل قصور پیمانکار نباشد جریمه فوق لحاظ نخواهد گردید.

۲-۱۲) جبران خسارات ناشی از قصور، عیب و ایراد در کارها، عدم رعایت موازین و شرایط قرارداد و یا هرگونه خسارات دیگری که مستقیماً به علت عدم انجام تعهدات پیمانکار متوجه کارفرما گردد مشمول محدودیت‌های این ماده نبوده و پیمانکار متعهد به جبران آن می‌باشد.

۳-۱۲) کسورات ناشی از عدم تطابق عملکرد پیمانکار مطابق فرم شماره (۰-۰۹-۲۰-f) مربوط به ارزیابی عملکرد پیمانکار منجر به جریمه خواهد شد و به صورت ماهیانه به همراه صورت وضعیت ارسال خواهد شد که مورد تأیید طرفین خواهد بود.

۴-۱۲) در صورتی که سنگ آهک حمل شده از نظر ابعادی مغایر با مفاد بند (۲-۱) ماده ۱ قرارداد حاضر باشد، بار وارده به عنوان محموله نامنطبق تلقی خواهد شد و هیچگونه پرداختی بابت آن به پیمانکار انجام نخواهد شد.

۵-۱۲) هر گونه تخلیه غیر مجاز بار (غیر از سنگ شکن ها یا دیوی مورد نظر کارفرما و یا خارج از معدن و کارخانه) شامل جریمه بوده و معادل دو برابر مبلغ همان میزان مواد تخلیه شده، بار از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد. ۶-۱۲) کاهش عملکرد پیکور یا پاکت بیل مکانیکی و یا عملکرد لودر و کامیون به دلیل نقص فنی و یا عدم مهارت رانندگان آن، به عنوان توقف دستگاه لحاظ خواهد شد و هیچگونه پرداختی صورت نمی پذیرد.

ماده سیزده - ممنوعیت واگذاری موضوع قرارداد به غیر :

پیمانکار مجاز نیست بدون موافقت کتبی کارفرما کل و یا بخشی از قرارداد را به فرد یا افراد دیگری واگذار نماید. در این صورت موجب فسخ قرارداد و اعمال تبصره ۷ قرارداد می شود. در صورتیکه کارفرما موافقت نماید کل و یا بخشی از قرارداد به فرد یا افراد دیگری (حقیقی یا حقوقی) واگذار گردد، هیچگونه مسئولیتی در رابطه با مطالبات، نحوه پرداخت یا رعایت سایر موارد این دسته از پیمانکاران جزء را نخواهد داشت.

ماده چهارده - ممنوعیت عقد قرارداد :

پیمانکار با امضاء این قرارداد اقرار می نماید که دارای صلاحیت لازم برای عقد قرارداد بوده و مشمول هیچگونه ممنوعیت قانونی نمی باشد.

ماده پانزده - قوانین حاکم بر قرارداد :

پیمانکار با امضاء این قرارداد تأیید می نماید که از کلیه قوانین جاری در ارتباط با موضوع قرارداد از جمله قوانین کار و امور اجتماعی، قانون مالیاتهای مستقیم، قوانین و بخشنامه های صادره سازمان تامین اجتماعی، قوانین و آیین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار و ایمنی، اطلاع کامل داشته و متعهد می باشد که کلیه قوانین جمهوری اسلامی ایران که در زمان این قرارداد ابلاغ گردیده و یا در طی مدت این قرارداد ابلاغ خواهد شد را رعایت نماید. مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات جاری به هیچ وجه متوجه کارفرما نخواهد بود.

ماده شانزده - حل اختلاف :

در صورت بروز هرگونه اختلاف بین طرفین اعم از اینکه مربوط به اجرای تعهدات موضوع قرارداد یا مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد و پیوست های آن و یا تخلفی در خصوص تعهدات این قرارداد باشد و همچنین سایر اختلافات احتمالی از قبیل فسخ یا بطلان و خسارت و غیره، ابتدا از طریق مذاکره و سپس ارجاع به داوری (داور طرفین اداره حقوقی شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان می باشد) و در صورت عدم حصول نتیجه از طریق مراجعه به مراجع قضایی حل و فصل می گردد. دادگستری شهرستان پردیس، محل رسیدگی و حل اختلاف بین کارفرما و پیمانکار می باشد.

ماده هفده - فسخ قرارداد :

۱-۱۷) عدم اجرای صحیح هر یک از مواد این قرارداد تخلف محسوب شده و موجب فسخ یک طرفه قرارداد از ناحیه کارفرما میگردد و کارفرما مجاز می باشد، کلیه خسارات احتمالی را از محل مطالبات، ضمانت انجام تعهدات و حسن انجام کار پیمانکار اخذ نماید.

۲-۱۷) عدم توانایی مالی و فنی و اجرایی پیمانکار در انجام خدمات موضوع قرارداد به تشخیص کارفرما موجب فسخ یکطرفه قرارداد از سوی کارفرما خواهد شد.

۳-۱۷) در صورتی که ثابت شود پیمانکار رعایت صرفه و صلاح کارفرما را ننموده است، کارفرما می تواند در صورت فسخ قرارداد کلیه خسارات وارده را از محل تضامین و مطالبات پیمانکار اخذ نماید.

تبصره ۷: چنانچه قرارداد به هر دلیلی اعم از عدم ایفای تعهدات پیمانکار فسخ گردد، کارفرما مجاز خواهد بود مراتب فوق را به اطلاع پیمانکار رسانده و بدون انجام تشریفات قضایی یا اداری مبلغ ضمانت را به نفع خود ضبط و وصول نماید.

۴-۱۷) عدم حضور سرپرست یا مهندس معدن و عدم حضور پیمانکار یا تعطیل نمودن کار معدن بدون موافقت کتبی کارفرما منجر به فسخ یک طرفه قرارداد می گردد.

ماده هجده - اسقاط کافه خيارات :

پیمانکار در کمال آگاهی، اختیار و رضایت با امضای ذیل این قرارداد، بدین وسیله اقرار می نماید ضمن اسقاط کافه خيارات علی الخصوص خيار غبن، حق هر گونه ادعا و اعتراض در این خصوص را علیه کارفرما در حال و آینده از خود و قائم مقام قانونی خود در کلیه مراجع ذیصلاح قضایی و قانونی سلب و ساقط می نماید و همچنین کلیه مسئولیت های مدنی و کیفری احتمالی اشخاص در کلیه مراجع قضایی متوجه و بر عهده پیمانکار می باشد، به نحوی که هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص بر عهده کارفرما نمی باشد.

ماده نوزده - فورس ماژور :

در صورت بروز حوادث غیر مترقبه از قبیل جنگ، سیل، زلزله، آتش سوزی و سایر مواردی که قانون آن را به عنوان فورس ماژور شناخته است، طرفین می توانند با توافق یکدیگر نسبت به تمدید و یا خاتمه قرارداد اقدام نمایند. بدیهی است در این حالت هیچ یک از طرفین ادعایی نسبت به یکدیگر ندارند.

ماده بیست - اقامتگاه طرفین :

اقامتگاه طرفین همانست که درمقدمه قرارداد بدان اشاره شده است و در صورت تغییر در نشانی هر یک از طرفین قرارداد، می بایست مراتب ظرف مدت یک هفته به صورت کتبی به اطلاع طرف مقابل برسد، در غیر اینصورت ارسال کلیه مراسلات و آگهی ها و اخطاریه های قانونی به نشانی سابق، معتبر و نافذ بوده و ابلاغ شده محسوب می گردد.

ماده بیست و یک - تعداد نسخ قرارداد :

این قرارداد در ۲۱ (بیست و یک) ماده، ۷ (هفت) تبصره، ۲ (دو) پیوست و طی سه نسخه که هر کدام در حکم واحد تلقی می گردد در محل شرکت سیمان شمال تنظیم و به امضای طرفین رسیده است.

پیمانکار

.....

کارفرما

شرکت سیمان شمال (سهامی عام)
مدیرعامل و نایب رئیس هیأت مدیره
علیرضا همتی تبارلطفی زنجانی
عضو هیأت مدیره

((پیوست شماره ۱))

مشخصات حداقل تجهیزات معدنی مورد نیاز جهت عملیات اجرایی موضوع قرارداد

ردیف	نام دستگاه	مشخصات
۱	بیل مکانیکی پکت و پیکور	در حد نیولند ۳۰۵ یا ولوو ۲۴۰ یا هیوندای ۲۰۰
۲	کامیون	کمپرسی ده چرخ در حد ولوو n12 یا زیر مایلر یا دانگ فانگ، تعداد ۹ الی ۱۲ عدد طبق نظر ناظر
۳	لودر	در حد zl50-xcmg

((پیوست شماره ۲ قرارداد))

((الزامات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی))

((دستورالعمل حفظ محیط زیست و رعایت مقررات ایمنی و بهداشتی مربوط به پیمانکار معدن))

- ۱- پیمانکار موظف به انجام فعالیت طبق نظر دستگاه نظارت می باشد.
- ۲- رعایت قوانین زیست محیطی و ایمنی حاکم بر معادن الزامی می باشد.
- ۳- پیمانکار میبایست نسبت به تجهیز پرسنل خود به لوازم ایمنی فردی از قبیل کفش و کلاه ایمنی، ماسک تنفسی، گوشی ایمنی، و لباسکار مناسب اقدام نمایند.
- ۴- پیمانکار موظف به جمع آوری ضایعات در ظروف مناسب بوده و میبایست نسبت به انتقال آنها به محل دپوی زباله های کارخانه اقدام نمایند و از ریختن زباله در محدوده کارخانه جدا اجتناب نمایند. (طبق دستورالعمل شناسایی و مدیریت ضایعات)
- ۵- پیمانکار موظف به جمع آوری لاستیک ماشین آلات و نوار نقاله های فرسوده در محل تعیین شده می باشد.
- ۶- پیمانکار موظف به جمع آوری روغنهای مصرف شده در ظروف مناسب بوده .
- ۷- پیمانکار موظف به جلوگیری از نشتی روغن در هنگام تعویض و نفوذ به زمین (خاک) می باشد. تعویض روغن در محدوده شرکت و در مکان های غیر از تعمیرگاه مجاز نمی باشد.
- ۸- پیمانکار موظف به جلوگیری از نشت سوخت های مایع فسیلی به زمین (خاک) می باشد.
- ۹- پیمانکار موظف به رعایت و توجه به علائم هشدار دهنده نصب شده در معادن و رعایت سرعت مجاز می باشد.
- ۱۰- پیمانکار موظف به پاکسازی محدوده فعالیت خود از زباله ها، ضایعات جمع آوری شده نفتی مایع و جامد در پایان قرارداد می باشد.
- ۱۱- سرپرستان کارگاه پیمانکار به عنوان مسئول HSE کارگاه بوده و موظف به اجرای دقیق، قوانین و نکات ایمنی و بهداشتی و زیست محیطی می باشد .
- ۱۲- در صورت توقف خودروها به مدت چند دقیقه در محل بارگیری با تخلیه بار رانندگان موظف به خاموش نمودن خودروی خود می باشند.
- ۱۳- رانندگان موظف به تنظیم موتور به موقع خودروهای خود می باشند.
- ۱۴- وسایل نقلیه به طور مرتب از لحاظ ریزش روغن بررسی گردند
- ۱۵- پیمانکار ملزم به بکارگیری رانندگان دارای گواهینامه مرتبط می باشد.
- ۱۶- کلیه وسایل نقلیه می بایست مجهز به کپسول اطفای حریق متناسب با وسیله باشند.
- ۱۷- کلیه وسایل نقلیه می بایست مجهز به جعبه کمکهای اولیه باشند.